



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Split, Sukoišanska 6

1. St-159/2014-1258

Trgovački sud u Splitu, po sucu Velimiru Vuković, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad dužnikom ATRIUM SPALATUM d.o.o. u stečaju, Split, Poljička cesta 20 b, OIB:75237018400, 25. siječnja 2023.,

Z A K L J U Č A K

I. Nekretnina stečajnog dužnika ATRIUM SPALATUM d.o.o. u stečaju, Split, Poljička cesta 20 b, OIB:75237018400, oznake: 139. Udio prava građenja: 147/26946 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-139) dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na čest. zem. 820/1 "Firule - Lazarica", koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom prodajnog prostora br. 64, u prizemlju, ukupne površine 146,88 m², PODULOŽAK BR. 5039, ZU 15817 k.o. Split, predaje se u posjed i vlasništvo kupcu Slavku Parčina, Trščanska 5B, Split, OIB: 40317988474.

Obrazloženje

1. U stečajnom postupku koji se vodi kod ovog suda nad stečajnim dužnikom ATRIUM SPALATUM d.o.o. u stečaju, Split, Poljička cesta 20 b, OIB:75237018400, rješenjem ovog suda br. 1. St-159/2014-1190 od 19. prosinca 2022., nekretnina pobiže opisana u izreci ovog zaključka pod točkom I. dosuđena je kupcu Slavku Parčina, Trščanska 5B, Split, OIB: 40317988474.

2. Rješenje o dosudi ovog suda br. 1. St-159/2014-1190 od 19. prosinca 2022., postalo je pravomoćna dana 31. prosinca 2022.

3. Rješenjem ovog suda br. 1.St-159/2014-1211 od 9. siječnja 2023. odlučeno je o troškovima postupka koje ima podmiriti razlučni vjerovnik za prodanu nekretninu iz točke 3. izreke, a koje rješenje je u točki 3. postalo pravomoćno 20. siječnja 2023.

4. Kupac Slavko Parčina, Trščanska 5B, Split, OIB: 40317988474, u cijelosti je podmirio troškove stečajnog postupka za prodanu nekretninu iz rješenja ovog suda br. 1.St-159/2014-1211 od 9. siječnja 2023. u iznosu od 11.266,02 eura i to dana 25.siječnja 2023., dok je za kupoprodajnu cijenu predmetne nekretnine u iznosu od 1.735.323,36 kn/230.316,99 eura., proveden prijeboj, a sve u skladu s rješenjem ovog suda br. 1. St-159/2014-1190 od 19. prosinca 2022. o dosudi nekretnine kupcu.

5. Slijedom navedenog a temeljem odredbi čl. 108. st. 4 Ovršnog zakona, trebalo je donijeti ovaj zaključak o predaji nekretnine kupcu.

U Splitu, 25. siječnja 2023.

S U D A C

Velimir Vuković

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog zaključka nije dopušten pravni lijek.

D N A:

- stečajnom upravitelju
- kupcu Slavko Parčina, Tršćanska 5B, Split, po punomoćniku
- Općinski sud Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Split
- E-oglasna ploča sudova

Broj zapisa: **eb318-658e7**

Kontrolni broj: **05991-90886-e2207**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VELIMIR VUKOVIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.